

Ordinær generalforsamling for Peder Hesselsvejs Vejlaug (PHV)

Dato: Onsdag d. 31. maj 2023

Sted: Olsens Plads

Deltagende husstande:

Grøn = Til stede (16). Blank = Ikke til stede (18).

17pe PH1	17pm PH15	17uh PH16	17pr PH32	17qh PH46
17pf PH3	17pn PH17	17oø PH20	17qa PH34	17qi PH48
17pg PH5	17uc PH6	17pa PH22	17qb PH36	17ql PH50
17ph PH7	17ud PH8	17pb PH24	17qc PH38	17qm PH52
17pi PH9	17ue PH10	17pc PH26	17qd PH40	17qn PH54
17pk PH11	17uf PH12	17po PH28	17qf PH42	17qo PH56
17pl PH13	17ug PH14	17pp PH30	17qg PH44	

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Valg af referent.
3. Bestyrelsens beretning for det forløbne år.
4. Fremlæggelse af årsregnskab for 2022 til godkendelse - Bilag 1.
5. Behandling af indkomne forslag.
 - a. Bestyrelsen fremlægger ordning til vedligeholdelse af vejbede og parkeringsbåse på Peder Hesselsvej. Beskrivelse og tegning, se bilag 3.
6. Fremlæggelse af budget. Herunder kommentar til fastsættelse af kontingent.
 - a. Budget for 2023 - Bilag 2.
 - b. Bestyrelsen foreslår, at kontingent skal følge regnskabsåret og at kontingent for 2024 først fastlægges på GF i 2024 og opkræves efter GF i 2024. Dette kræver en vedtægtsændring, som skal godkendes på GF 2024.
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleant.
 - a. Bestyrelsen er jf. vedtægternes § 6 valgt for en periode på 2 år, og et medlem er på valg i ulige år. Der skal således vælges et nyt medlem til Vejlaugets bestyrelse. Jakob Agergaard ønsker at genopstille. Der skal ikke vælges suppleant i år.
8. Valg af revisor og suppleant.
 - a. Jf. vedtægternes § 8 er revisor og revisorsuppleant valgt i 2 år og på valg i ulige år. Der skal derfor vælges revisor og revisorsuppleant. Kim F. Johansen (PH13) ønsker at genopstille.
9. Eventuelt.

Referat:

1. Dirigent: Lars PH40.
2. Referent: Lars PH40.
3. Bestyrelsens beretning:

Formand Lars (PH40) aflagde beretning for 2023 og orienterede om Vejlaugets formål og berettigelse. Selv om der 1. maj 2022 trådte en lovændring i kraft, som gør det muligt, at kommunerne igen må varetage vintervedligeholdelse- og renholdelse, har Gladsaxe Kommune (GK) stadig ikke besluttet, om de vil genoptage vedligehold og drift af de private fællesveje. Vejlaugets har flere gange været i dialog med GK og har rykket for status for dette.

Det betyder, at vi selv skal stå for disse opgaver indtil andet besluttet i GK.

Vores snerydningsaftale med en privat entreprenør har fungeret fint. Brønde for enden af tagnedløbs render er blevet rensede af et hold frivillige. Der er indkøbt en prof. dæksel-åbner til dette formål. Den får plads i skuret.

Vejlauget har drøftet med Novafos, hvem der skal vedligeholde/rense de store dybe brønde, der hører til nedsivning- og faskine-systemet. Der var i tvivl om dette og andre ting i det notat GK/Novafos har skrevet vedr. drift- og vedligehold af vej, vejbede og parkeringsarealer mv.

Efter et møde på vejen 11/4 har Novafos meddelt, at Novafos vil stå for drift og vedligehold af de store brønde, og at notatet om drift- og vedligehold af Peder Hesselsvej vil blive revideret.

4. Regnskab:

Jakob (PH46) gennemgik regnskab for 2022, som er udsendt med indkaldelsen til GF. Der er udestående kontingentbetalinger. Det kan skyldes, at folk ikke har modtaget mail pga. en ikke opdateret mail-liste. Vejlauget undskylder og vil opdatere mail-listen snarest. Der vil blive udsendt en høflig reminder til de husstande, der ikke har betalt. Regnskabet 2022 blev godkendt.

5. Behandling af indkomne forslag.

- a. Bestyrelsen fremlagde ordning til vedligehold af vejbede og parkeringsbåse. Efter opfordring på sidste års GF er ordningen, at vejbede og parkeringsbåse fordeles til et antal husstande, som klarer opgaven. Se beskrivelse og tegning i bilag 3, som er udsendt med indkaldelsen. Der var flg. kommentarer:
 - der er vejbede, som ikke er vokset ordentlig til. Bestyrelsen skal kontakte GK/Novafos om genplantning.
 - vigtigt at være opmærksom på, at der er også er plantet bunddække i vejbedene.
 - spændende om ordningen kan blive en succes.
 - godt for fællesskabet at udføre disse opgaver sammen.
 - lad os forsøge at bruge ordningen og evaluere løbende og til næste GF.

6. Fremlæggelse af budget:

- a. Jakob (PH46) gennemgik budget for 2023. Forslag til budget blev godkendt.
- b. Kommentar til kontingent: Bestyrelsen foreslår, at kontingent betaling skal følge regnskabsåret, og at kontingent for 2024 fastsættes på GF i 2024 og opkræves efter GF i 2024. Dette kræver en vedtægtsændring, som skal godkendes på GF 2024. Forslaget blev godkendt. Det vil lette udarbejdelse og forståelse af årsregnskabet.

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleant.

- a. Jakob (PH46) blev genvalgt. Der var ikke andre der ønskede at stille op. Christina (PH9) er suppleant, valgt sidste år.

8. Valg af revisor og revisorsuppleant.

- a. Kim (PH13) blev genvalgt som revisor. Benjamin (PH34) blev valgt til revisorsuppleant.

9. Eventuelt

- Kommentar vedr. bilvask. Vi skal være meget opmærksomme på hvilke produkter, der bruges, hvis vi vasker bil o.a. på vejen, fordi evt. giftige stoffer vil skade grundvandet ved nedsivning i faskine-systemet. Vejlauget vil udsende det notat som GK/Novafos reviderer, når det foreligger.
- Græsarmering i fortove foran den enkelte matrikel, skal vedligeholdes af ejeren. Det er også beskrevet i ordning til vedligehold af vejbede og parkeringsbåse.
- Peter (PH30) vil rette henvendelse til medlemmer af GK's bestyrelse for at rykke for en beslutning omkring kommunal drift- og vedligehold af de private fællesveje.

Tak for god ro og orden.